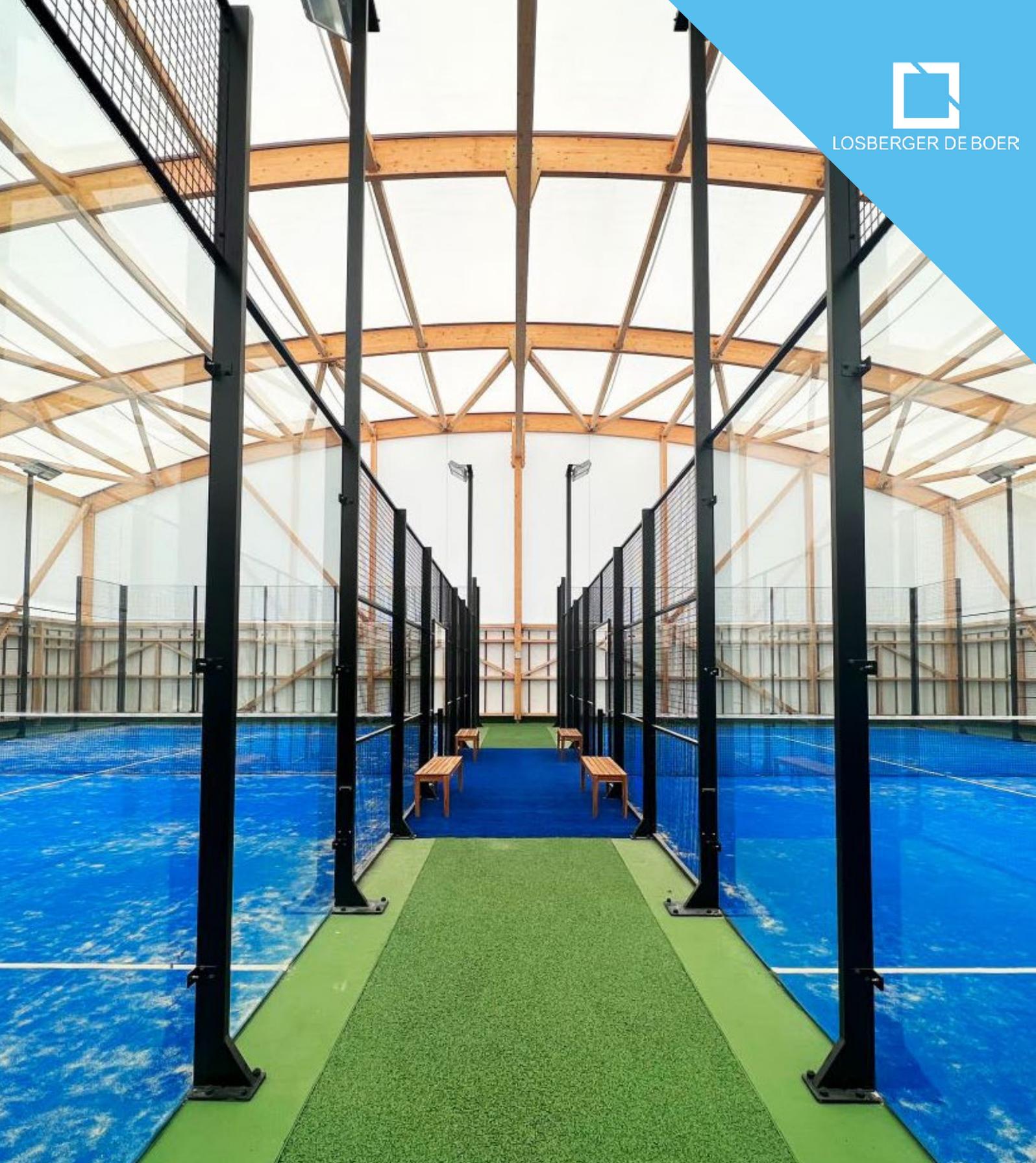




LOSBERGER DE BOER



# Bâtiments Sports & Loisirs

Nos solutions de couverture Padel

■ ■ Conçu par des sportifs, pour des sportifs  
**Construction Française éco-responsable**



PLAN  
QUALITÉ  
TENNIS  
2024

BATIMENT TEXTILE

# Pratiquez le sport à l'abri toute l'année

Depuis plus de cinquante ans, nous sommes engagés pour fournir des solutions de couvertures de terrains de sports, offrant non seulement **des équipements durables et accessibles à tous** mais également une expertise inégalée pour répondre aux besoins spécifiques de nos clients. **Avec notre engagement envers la qualité et le service**, nous sommes fiers de présenter nos solutions clé en main pour le Padel indoor.



Complexe privé - Villeneuve Loubet (06)

Complexe privé - Dijon (21)



+ de 1000 terrains sportifs couverts en France



260 M€ de chiffre d'affaires en 2023



140 salariés implantés dans toute la France



Un siège en France et site industriel à Brumath (67)



Padel TC Melun (77)



*Pôle Raquette de la commune de Méru (60)*

## Pourquoi Losberger De Boer ?



### Large gamme de solutions

Nous proposons une large gamme de solutions qui se traduisent par le choix de l'architecture du bâtiment mais aussi par la **pluralité des matériaux** répondant ainsi aux contraintes liées à l'emplacement du site ainsi qu'aux **budgets spécifiques de chaque projet**.



### Notre expertise dans le domaine

Les certifications Plan Qualité Tennis et Qualisport témoignent de notre engagement à **respecter les exigences spécifiques du Padel et du sport en général**, notamment en ce qui concerne les dimensions d'une couverture, la qualité de l'éclairage, la ventilation et d'autres aspects essentiels pour assurer une expérience optimale aux joueurs.



### Une équipe au service de votre projet

Nous sommes organisés avec une équipe dédiée pour tous nos projets sportifs : bureau d'études, ingénieurs, achat, production, logistique, service travaux. Fort de plus de 50 ans au service du sport, nous relevons tous les défis **pour la pleine satisfaction de nos clients**.



### Nos valeurs et notre implantation locale

La société LDB est solidement ancrée dans le territoire Alsacien depuis 1965. En tant qu'entreprise Française, nous nous distinguons par **nos valeurs de créativité, de professionnalisme et d'engagement**. Ces principes fondamentaux sont au cœur de notre succès durable et nous permettent de rester proche de nos clients.

# Le développement durable intégré dans notre action de fabricant constructeur

LDB a obtenu en 2024 la médaille d'or EcoVadis figurant ainsi dans **le top 5% des entreprises certifiées les plus vertueuses** sur les thèmes de l'environnement, des droits humains, de l'éthique et des achats responsables. Nos solutions « hors-site » offrent de nombreux avantages pour le développement durable et l'environnement de nos clients.



## Les avantages de la construction "hors-site" :

### 1 La production

Nos constructions sont conçues pour **supprimer la transformation de matières premières sur le chantier**. L'enveloppe de nos bâtiments, produite en série dans nos ateliers certifiés ISO 9001 pour le management de la qualité, permet de réduire considérablement les émissions de CO2.

### 2 La logistique

Nos solutions permettent **d'optimiser le potentiel de chaque élément** afin de réaliser un maximum d'économies tant en matériaux qu'en transport. Le système de décomposition par élément permet d'optimiser le nombre de trajets routiers tout en réduisant les « vides » dans les véhicules.

Pour les matériaux qui ne rentrent pas dans notre production de série, **nous privilégions le circuit court** afin de valoriser l'économie locale et ainsi réduire les flux de transport.

### 3 Le montage

Notre organisation nous permet de fabriquer en continu sans être tributaire des intempéries tout en réduisant les risques de sécurité.

**Tous ces éléments préfabriqués arrivent prêts pour leur mise en œuvre**, offrant un gain de temps non négligeable pour le planning d'exécution des travaux, une limitation des interfaces entre les entreprises tout en réduisant les déchets et les nuisances lors de la mise en œuvre.

# Maîtrise du cycle d'ingénierie de votre projet

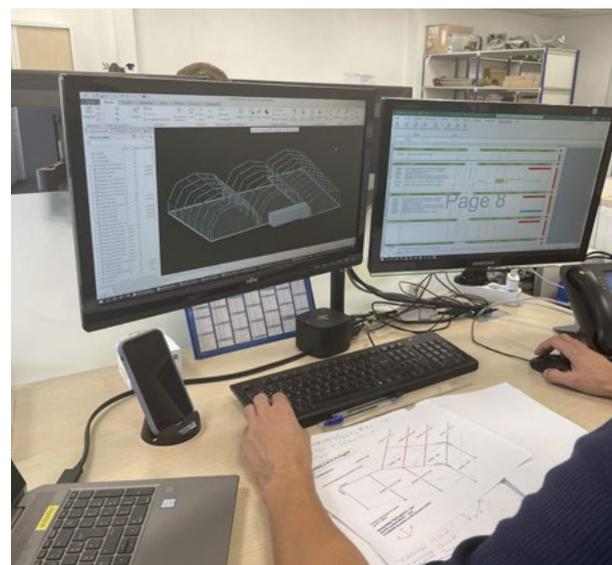
Notre bureau d'études se distingue par son expertise dans la conception des structures en aluminium, bois lamellé-collé et acier. Nous intégrons également la conception des membranes planes ou à double courbure pour les couvertures ainsi que les façades de l'enveloppe de nos bâtiments sportifs. Grâce à ces compétences intégrées, **nous offrons à nos clients une maîtrise complète de leurs projets.**

## Flat-TEX by LDB :



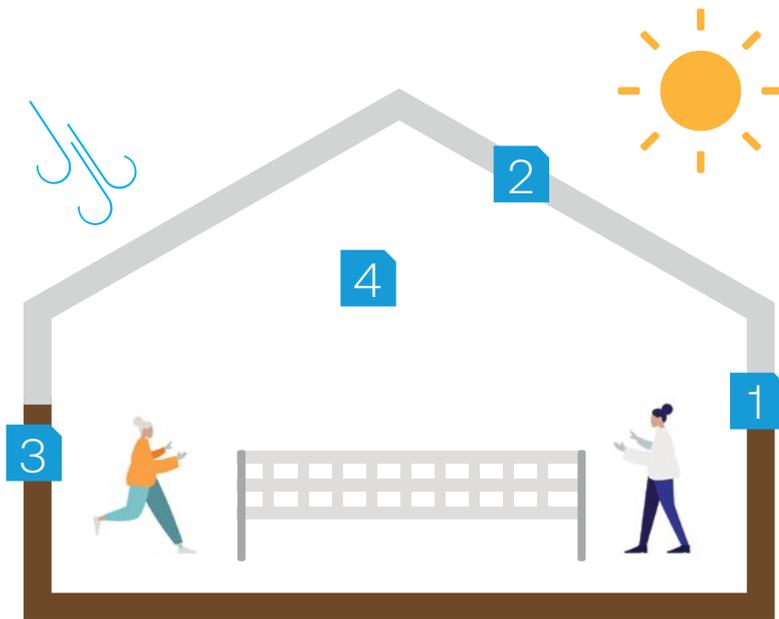
Nos ingénieurs ont développé le procédé « Flat-TEX » pour les couvertures et façades en membrane synthétiques planes. Ce procédé est lié à la conception structurelle de nos équipements et a reçu la reconnaissance du C.S.T.B. par le biais d'un **Avis Technique**.

Cette reconnaissance atteste de notre expertise de haut niveau dans la conception, la fabrication, la mise en œuvre des membranes offrant ainsi à nos clients la garantie d'un équipement fiable et durable.



# Optez pour des matériaux éco-performants

Nos couvertures sont des lieux fiables et innovants grâce à l'emploi de matériaux adaptés aux enjeux actuels (environnement, coût de construction, confort des usagers). **Ils se révèlent être un choix optimal pour les complexes de sports dynamiques** tels que le basket-ball, le handball, le Tennis et bien sur le Padel.



## Structure & charpente

**1** Aluminium, bois lamellé-collé ou encore mixte, nos solutions sont modulables.

## Membrane de couverture

**2** Le confort en toute saison pour tous vos sports de raquette

## Façades au choix

**3** En bardage ou mixte avec membrane pour s'adapter à votre site d'implantation

## Gestion de l'air & ventilation

**4** Des solutions adaptées qui tiennent compte de la globalité de votre projet





Padel couvert TC Mont-Saint-Aignan (76)

## Pourquoi choisir nos solutions ?



### Confort d'été

En période de forte température la **membrane n'absorbe pas la chaleur**, sa couleur blanche réfléchit les UV du soleil et offre une atmosphère régulée.



### Luminosité naturelle

La luminosité est une caractéristique essentielle de nos constructions. Nos membranes sont spécialement conçues pour permettre une transmission optimale de la lumière naturelle, créant ainsi des espaces intérieurs lumineux et accueillants.



### Confort d'hiver

Nos halles de padel protègent des intempéries et assurent le confort en hiver grâce à **un niveau d'isolation qui s'adapte selon vos besoins**.



### Confort acoustique

Les matériaux que nous employons (membrane) favorisent la réduction des émissions de vibrations sonores audibles et exprimée en décibels.



### Budget maîtrisé

Durant le cycle de vie de votre projet (conception jusqu'à l'exploitation), nos solutions offrent de réelles alternatives pour réduire les coûts d'ingénierie, les dépenses de construction et permettent des économies significatives en exploitation.

# Nos solutions :

## Prosport : Le volume unique

Issu du développement de nos ingénieurs, notre procédé de forme bi-pente « Prosport » est un formidable outil pour la pratique des sports de raquette pour ainsi donner vie aux projets couverture de terrain de padel.

Son volume unique sans poteau intérieur vous offre toute possibilité de construire des projets d'ampleur tout en profitant de sa conception rationalisée et d'un budget maîtrisé.



Rowing Club - Toulouse Métropole (31)



**Polyvalent**  
(matériaux,  
dimensions, etc)



**Idéal pour un**  
complexe  
d'envergure



**Design épuré**



**Fonctionnalités**  
personnalisables  
(gestion de  
l'air, etc)



# Nos solutions :

## Ecosport : Ligne courbe

Ecosport est la solution qui offre l'ergonomie, le confort et vise à améliorer l'expérience de jeux des sportifs. Au cœur du projet, nous intégrons des matériaux qui favorisent une atmosphère chaleureuse et agréable pour une pratique sportive toute l'année (bois lamellé-collé).

De plus, l'identité unique de votre équipement (double courbure inverse) confère une signature architecturale de haute qualité, le distinguant des autres installations sportives.



*Padel couvert TC Mont-Saint-Aignan (76)*



**Idéal pour un  
complexe  
d'envergure**



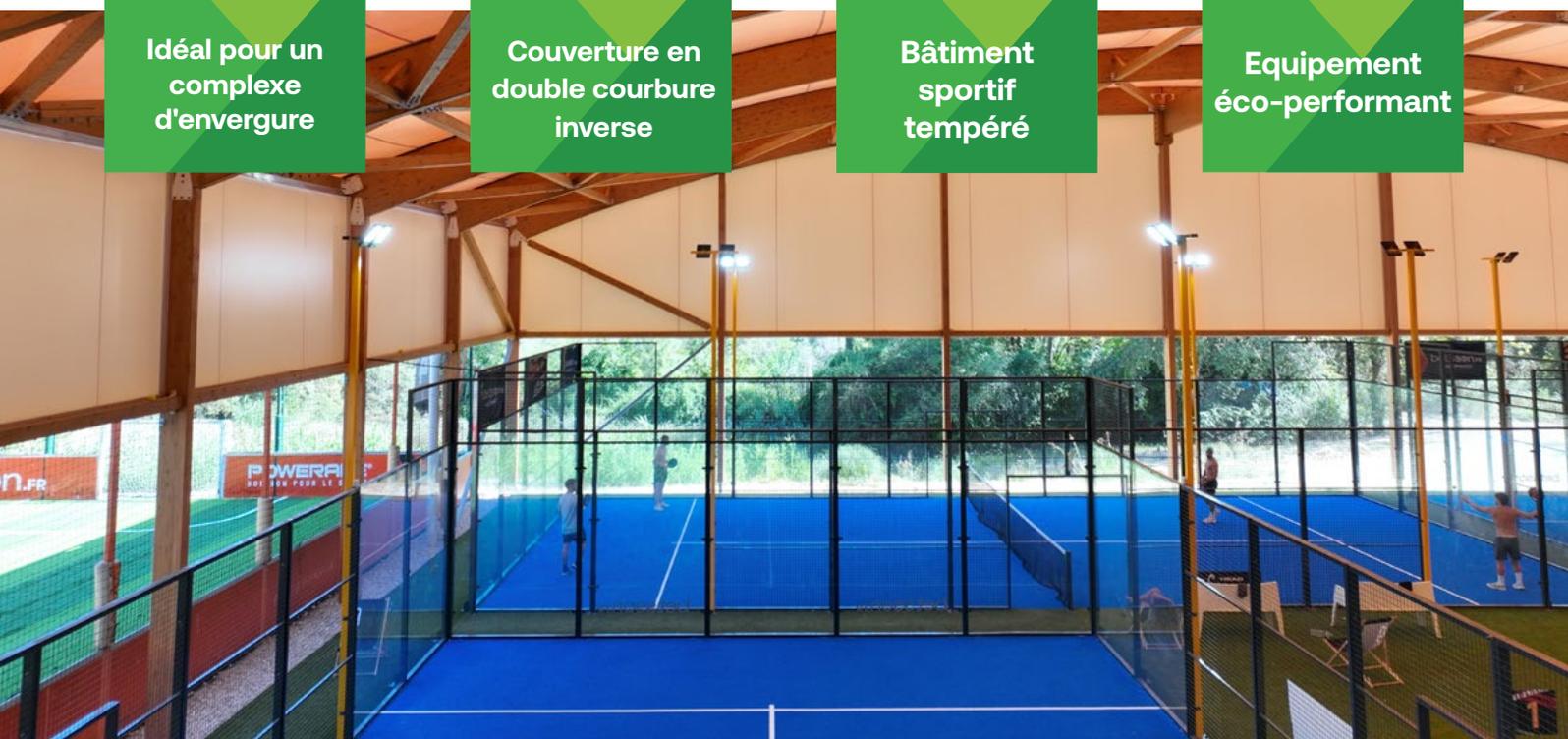
**Couverture en  
double courbure  
inverse**



**Bâtiment  
sportif  
tempéré**



**Equipement  
éco-performant**



*Complexe privé - Villeneuve Loubet (06)*

# Le cycle de réalisation de votre projet :



## Phase de présentation

- Présentation aux collectivités
- Présentation fédération sportive
- Demandes de subventions



## Missions architecte

- Consultation architecte
- Mise à jour du cahier des charges
- Dépôt de permis de construire + phase DCE



## Phase de construction

- Fabrication
- Mise en oeuvre
- Livraison de l'équipement

1 mois

De 2 à 3 mois

De 2 à 6 mois

De 3 à 6 mois

De 1 à 4 mois

De 3 à 6 mois



## Prise de contact LDB

- Visite de site et définition du projet
- Etudes avant-projet
- Remise d'une estimation budgétaire - faisabilité



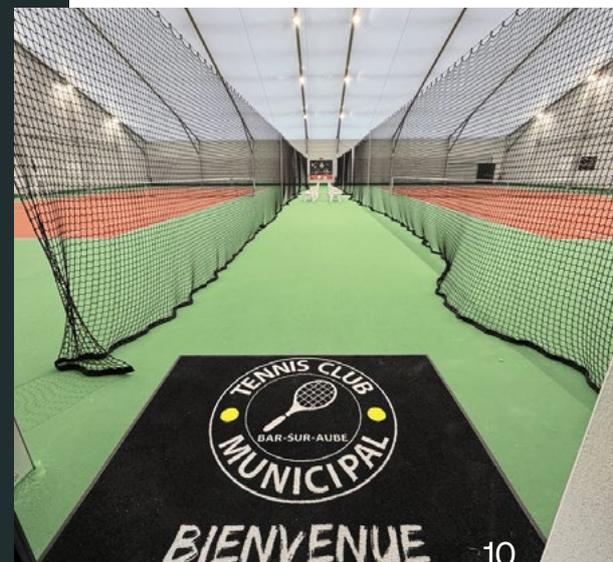
## Phase d'adoption projet

- Résultats subventions
- Adoption du budget
- Vote conseil municipal



## Phase d'appel d'offres

- Consultation des entreprises
- Attribution des marchés
- Démarches administratives



# Offre clé en main pour votre équipement sportif

Des fondations aux finitions Losberger De boer est l'interlocuteur privilégié de votre réussite. En combinant notre expérience dans le domaine et notre engagement pour le service de nos clients, nous sommes en mesure de vous apporter la gestion intégrale de votre projet en prenant en charge également :

 **Locaux annexes**  
Vestiaires / sanitaires  
Club-house – espace de vente

 **Lots techniques**  
Electricité – éclairage – sécurité incendie  
Contrôle d'accès - Ventilation – Chauffage  
Panneaux photovoltaïques

 **Équipements sportifs**  
Sols – équipements sportifs  
Rangements sportifs – gradins

 **Prestations intellectuelles**  
Architecture – urbanisme – Permis de construire  
Conseil global en projet sportif



## Les panneaux photovoltaïques by LDB :

Transformez vos bâtiments métallo-textiles en source d'énergie propre et réduisez votre facture énergétique ainsi que votre empreinte carbone (disponibles sur toutes nos couvertures «Flat-Tex »).

### Le saviez-vous ?

LDB est « LE » constructeur d'équipements sportifs certifié pour la réussite de votre projet solaire



**Avec le SolarTex, vous produisez de l'énergie et décidez de son utilisation.**

Que ce soit pour la revente ou l'autoconsommation, cette solution offre un meilleur retour sur investissement tout en privilégiant une démarche de respect des normes énergétiques à venir et de contribuer à un avenir plus respectueux de l'environnement.



*Committed to your success*

Losberger De Boer  
ZI - 1 rue du Bruch  
FR-67170 Brumath  
tél : +33 (0)3 88 59 34 00  
E-mail : [contact@losbergerdeboer.com](mailto:contact@losbergerdeboer.com)

[www.losbergerdeboer.com](http://www.losbergerdeboer.com)

